




Edificio in piazza

Piazza Motta, Melano, Svizzera

RIF. **GAGI-00469**

 Edificio plurifamiliare


 Da ristrutturare

 -

 -

 -

 -

 1'000 mq

 **VENDUTO**

 Melano

DESCRIZIONE

Edificio plurifamiliare da ristrutturare, direttamente affacciato sulla piazza del nucleo di Melano. In funzione delle scelte architettoniche, lo stabile permette molteplici soluzioni di suddivisione interna, tra cui:

1°, 2° e 3° Piano

- a) 3 appartamenti 3½ locali + 3 appartamenti 1½ locali
- b) 2 appartamenti 3½ locali + 2 appartamenti 1½ locali + Attico soppalcato 5½ locali
- c) 3 appartamenti 5½ locali con ascensore a sbarco diretto

Piano Terra

Locale commerciale (es. ad uso wine bar).
Cantine, lavanderia, locali tecnici.

La vista è aperta sulla piazza e dal 3° Piano (mansarda) si può godere di un fantastico panorama con scorci sia sul Monte Generoso, sia sul lago, che sui tetti a coppi del nucleo.

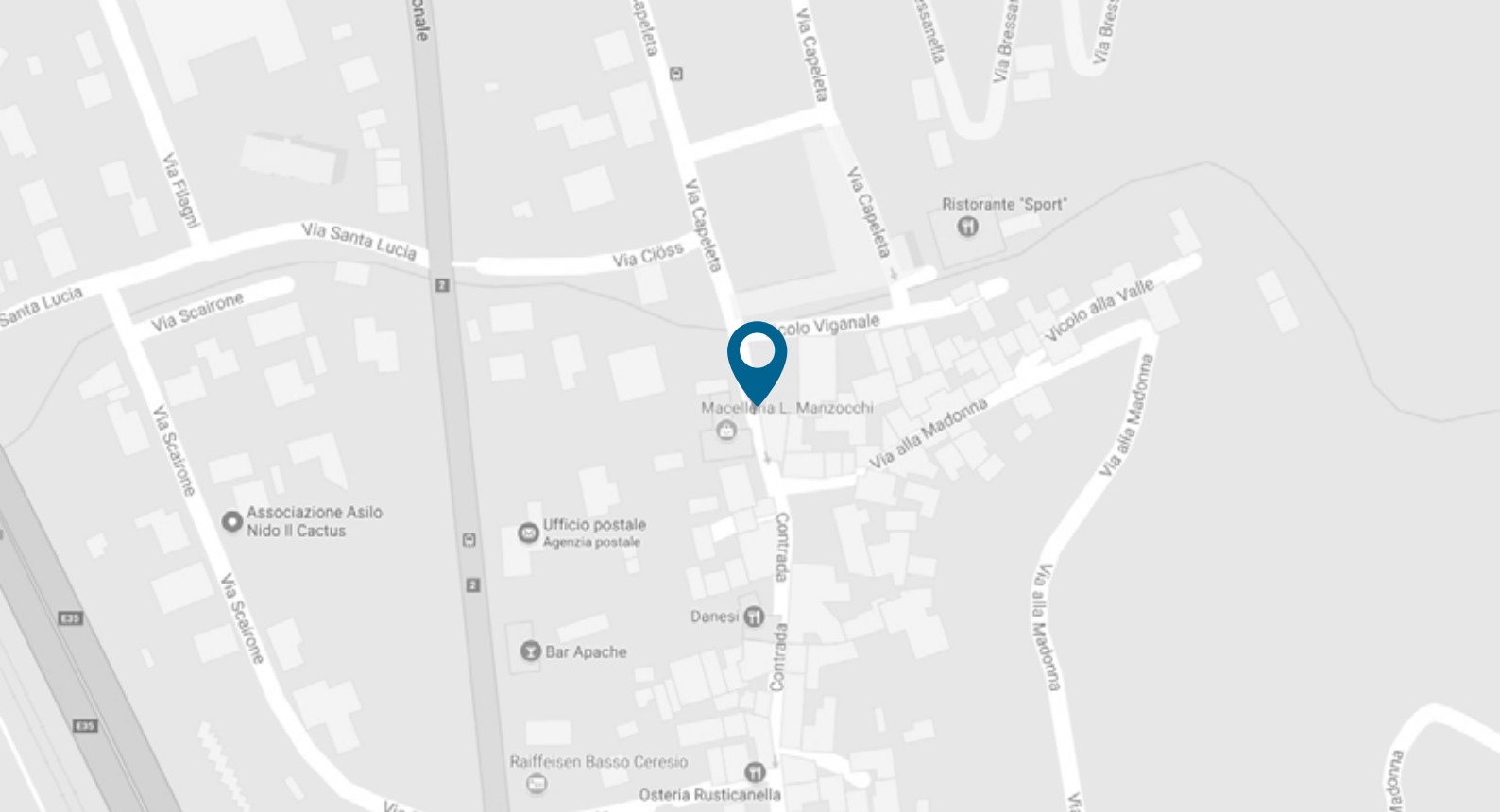
VENDUTO

+41 91 924 00 77

**GAGI**[®]
I M M O B I L I A R E

info@gagimmobiliare.ch

WWW.GAGIMMOBILIARE.CH



CARATTERISTICHE

Da ristrutturare
Terrazza
Vista lago



VENDUTO

+41 91 924 00 77

GAGI[®]
IMMOBILIARE

info@gagimmobiliare.ch

WWW.GAGIMMOBILIARE.CH